



April 2024

Infoblatt #2 Nahwärmenetz Elmenhorst

Informationen und Ankündigungen für Ihren Ort

Es geht los!

Liebe Einwohnerinnen, liebe Einwohner, die Planungen für unser Wärmenetz schreiten gut voran.

Dazu gehört u.a. die Integration der Energiezentrale (Bild 2) in den Bebauungsplan Nr. 28. Hier wird zukünftig die Wärme für Elmenhorst zentral erzeugt, um das dargestellte Gebiet (Bild 1) zu versorgen. Um einen optimalen Leitungsverlauf des Wärmenetzes zu ermöglichen, wurden bereits alle bestehenden Versorgungsleitungen in den Straßen aufgenommen und in die Planung integriert.

Die Gemeindevertretung hat für die Umsetzung des Projektes folgende nächste Schritte beschlossen:



Bild 1



Bild 2

Nächste Schritte

- Im Mai/Juni starten wir mit der detaillierten Aufnahme der Hausanschlusssituationen bei allen Anwohnerinnen und Anwohnern, die sich einen Netzanschluss sichern wollen. Beginnen werden wir mit der **Straße "Am Mühlberg" in Kalkhorst**.
- Rechtzeitig vor den Aufnahmen in Ihrem Straßenzug werden wir Sie mit einem **Infoblatt** über weitere Details und die Terminvergabe informieren.
- Den aktuellen Zeitplan finden Sie auf der Rückseite.



Infoblatt #2 Nahwärmenetz Elmenhorst

Unser Zeitplan:



Beantragung von Fördermitteln



Beauftragung Planungsbüro



**Anpassung Bebauungsplan + Entwurfs- und Genehmigungsplanung
(aktuell - 2025)**

Mit diesem Arbeitsschritt werden die genehmigungsrechtlichen Grundlagen für den Bau der Energiezentrale mit den Energieerzeugern des Nahwärmenetzes sowie der Hausanschlüsse erarbeitet. **Dazu werden ab Mai/Juni auch die Hausanschlussituationen bei allen Interessenten aufgenommen.**



**Ausschreibung und Vergabe Wärmenetz und Energiezentrale
(zweite Hälfte 2025)**

Auf Grundlage der vorangegangenen Planung werden alle notwendigen Leistungen zur Wärmeversorgung der kommunalen Liegenschaften sowie aller Anschlussnehmer ausgeschrieben.



**Beginn der Bauarbeiten
(zweite Hälfte 2026)**

Ab diesem Zeitpunkt soll die Energiezentrale und das Nahwärmenetz in den geplanten Gebieten errichtet werden. Konkrete Bauablaufpläne werden in den einzelnen Ortsteilen rechtzeitig angekündigt.



**Fertigstellung und Inbetriebnahme
(2027)**

Pünktlich zur Heizperiode 2027/28 sollen alle Anschlussnehmer sowie die Gebäude der Kommune mit dem Wärmenetz verbunden sein. Die Heizzentrale soll ab diesem Zeitpunkt nachhaltige und langfristig preisstabile Wärme erzeugen und in die einzelnen Gebäude liefern.

Kontaktieren Sie uns gerne über

www.kalkhorst-waerme.de



Finanziert von der
Europäischen Union
NextGenerationEU

Gefördert durch:



Bundesministerium
für Wirtschaft
und Klimaschutz

aufgrund eines Beschlusses
des Deutschen Bundestages

Haftungsausschluss:

Finanziert durch die Europäische Union - NextGenerationEU. Die geäußerten Ansichten und Meinungen sind ausschließlich die des Autors / der Autoren und spiegeln nicht unbedingt die Ansichten der Europäischen Union oder der Europäischen Kommission wieder. Weder die Europäische Union noch die Europäische Kommission können für die verantwortlich gemacht werden.